J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ellenőrzési Bizottságának 2011. december 14-én a Városháza emeleti kistermében 8^{00}órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Nádas Sándor	bizottsági elnök
Oroszlán Lajosné	bizottsági tag
Kovács Gábor Istvánné	bizottsági tag
Rodek Antal	bizottsági tag

A meghívottak közül az ülésen jelen vannak:

Szabó Zsolt	polgármester
dr. Szikszai Márta	jegyző
Komendáné Nagy Márta	aljegyző
dr. Egyed László	jegyzői irodavezető
Schósz Gabriella	műszaki és városfejlesztési irodavezető
Kovács János	intézmény-felügyeleti irodavezető
dr. Veres András	előkészítésben közreműködő
Lestyán Balázs	Eseti Bizottság elnöke
Dalnoki Brigitta	művelődési referens
Püspökiné Horváth Melinda	jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol van:

Papp István	bizottsági tag

Nádas Sándor bizottsági elnök:
Köszöntötte a bizottság tagjait, és a meghívottakat. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes az 5 bizottsági tagból 4 fő jelen van.

A kiküldött meghívóhoz képest felvételre javasolta az alábbi előterjesztéseket:
1. napirendi pontként: Beszámoló az egészségügyi tanácsnok 2011. évi munkájáról
11. napirendi pontként: Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
26. napirendi pontként: Előterjesztés a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény fenntartói jogának és vagyonelemeinek átvételéről
27. napirendi pontként: Előterjesztés a hatvani középiskolákat fenntartó társuláshoz kapcsolódó Heves Megyei Önkormányzati fenntartói hozzájárulás megfizetésének ütemezéséről szóló megállapodás felmondásáról
28. napirendi pontként: Előterjesztés a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról
29. napirendi pontként: Előterjesztés a hatvani középiskolák fenntartásához kapcsolódó döntésekről

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendre vonatkozóan más javaslata? Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki egyetért az általa tett módosításokkal, igennel szavazzon!

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Nádas Sándor bizottsági elnök napirend módosítására tett javaslatát.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Kérte, hogy aki a módosításokkal együtt a napirendet elfogadja, igennel szavazzon!

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

369/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága 2011. december 14-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

N a p i r e n d

1. Beszámoló az egészségügyi tanácsnok 2011. évi munkájáról
   Előadó, előterjesztő: Lestyán Balázs Egészségügyi Tanácsnok

2. Előterjesztés a parádi 439/1 és a parádi 435/6 hrsz. alatti ingatlanokra megkötött bérleti szerződés módosításáról

3. Előterjesztés a hatvani 5226 hrsz. alatt felvett ingatlanra megkötött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításáról

4. Előterjesztés a Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság cégnevének módosításáról
   Előadó a 2-4. napirendi pontnál: dr. Veres András

5. Előterjesztés a Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár alapításáról
   Előadó: Kovács János intézmény-felügyeleti irodavezető

6. Előterjesztés a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről

7. Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
   Előadó az 6-7. napirendi pontnál: Kovács Imréné szociális osztályvezető

8. Előterjesztés közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról
   Előadó: Komendáné Nagy Márta aljegyző

9. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról, valamint a vízterhelési díj megállapításáról szóló 34/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

10. Előterjesztés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról

11. Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

12. Előterjesztés a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés díjáról szóló 33/20036. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról, és normatív támogatásának igénybevételéről szóló beszámolóról

Előadó a 9-12. napirendi pontnál: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

13. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
    Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

14. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának intézményei munka-, tűz- és környezetvédelmi tevékenységének ellátásáról
    Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

15. Tájékoztató Hatvan város jegyzője részére meghatározott egyéni teljesítménykövetelmény értékeléséről
    Előadó: Oláh Gáborné humánpolitikai főtanácsadó

16. Előterjesztés Hatvan város Települési Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

17. Előterjesztés Hatvan város közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési tervének elkészítésére vonatkozó szerződés megkötéséről
    Előadó a 16-17. napirendi pontnál: Kovács János intézmény-felügyeleti irodavezető

18. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszoda intézményi úszásoktatás céljára történő 2012. évi albérletbe adásáról
    Előadó: Palásthy Pál ifjúsági és sport referens

19. Előterjesztés a hatvani 2602 hrsz.-ú ingatlan, MÁV tanműhely, bérleti szerződésének módosításáról

20. Előterjesztés Hatvan Város Cigány Kisebbségi Önkormányzattal 2010-ben megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

21. Előterjesztés közterület elnevezésére

22. Előterjesztés a képviselő-testület 2012. évi munkatervéről

23. Beszámoló Hatvan város polgármesterének az átruházott hatáskörben eljárva meghozott döntéseiről
    Előadó a 19-23. napirendi pontnál: dr. Egyed László jegyzői irodavezető
    Előterjesztő a 2-23. napirendi pontnál: Szabó Zsolt polgármester

24. Tájékoztató a képviselő-testület feladat és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról
    Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető
    Előterjesztő: dr. Szikszai Márta jegyző

25. Beszámoló a Jogi és Ellenőrzési Bizottság átruházott hatáskörben meghozott döntéseiről
    Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető
    Előterjesztő: Nádas Sándor bizottsági elnök

26. Előterjesztés a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény fenntartói jogának és vagyonelemeinek átvételéről

27. Előterjesztés a hatvani középiskolákat fenntartó társuláshoz kapcsolódó Heves Megyei Önkormányzati fenntartói hozzájárulás megfizetésének ütemezéséről szóló megállapodás felmondásáról

28. Előterjesztés a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról

29. Előterjesztés a hatvani középiskolák fenntartásához kapcsolódó döntésekről
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

30. Egyebek

Z á r t ü l é s :

1. Előterjesztés „Az év vállalkozása" díj, a „Hatvan Város Együttműködő Partnere" díj, és a „Hatvan Város Együttműködő Partnere" különdíj adományozására
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

1. napirend
Beszámoló az egészségügyi tanácsnok 2011. évi munkájáról

Előterjesztő, előadó: Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok

Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok
A 2010. évben a képviselő-testület megalakulásakor úgy döntött, hogy az egészségügyi tanácsnok a munkájáról évente köteles beszámolni. A hatvani kórház működtetése nem kis feladatot ró az önkormányzatra, hiszen óriási költségvetéssel rendelkező intézmény, mind egészségügyi szempontból, mind munkavállalói szempontból. A kórház vezetésével heti kapcsolatban vagyok, az aktuális előterjesztéseket megvitatjuk, az előkészítést figyelemmel kísérem. A folyamatban lévő rehabilitációs pályázatnak polgármester úr által kijelölt megfigyelője vagyok. Fontos dolog még az alapellátás figyelemmel kísérése,valamint a háziorvosi ellátással kapcsolatban a rendelők minősége, ami sajnos egy-két helyen hagy kívánnivalót maga után. Ebben az évben pályázati lehetőség nyílt ezek felújítására, amely pályázat jelenleg folyamatban van. A betegségek megelőzésére vonatkozóan több rendezvény is megtartásra került.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

370/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok előterjesztésében megtárgyalta az egészségügyi tanácsnok 2011. évi munkájáról szóló beszámolót.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi tanácsnok 2011. évi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

2. napirend
Előterjesztés a parádi 439/1 és a parádi 435/6 hrsz. alatti ingatlanokra megkötött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Veres András

dr. Veres András
Az Albert Schweitzer Kórháznak fióktelepe működik Parádon bérleti konstrukcióban. A bérleti szerződés határozott időre jött létre, ami 2011. december 31. napjával lejár. Országos szinten folyik az egészségügy átalakítása, konkrét döntés még nincs a jövőt illetően a Parádi Kórház sorsával kapcsolatban sem. Ahhoz, hogy a folyamatos betegellátás biztosítva legyen, szükséges a bérleti jogviszonyt meghosszabbítani. Fél éves időtartamot határoztak meg, ez alatt az idő alatt kikristályosodik a helyzet. Ha ez a hosszabbítás nem történik meg, akkor az ÁNTSZ nem adja meg a működéshez az engedélyt.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

371/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a parádi 439/1 és a parádi 435/6 hrsz. alatti ingatlanokra megkötött bérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3000 Hatvan, Balassi B. u. 16., cg. szám: 10-09-031298, adószám: 23027381-1-10,) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a Parádfürdői Állami Kórház (székhely: 3244 Parádfürdő, Kossuth út 21.) és az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. között 2010. december 10. napján megkötött, a parádi 439/1 hrsz. és parádi 435/6 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés módosítását – mely alapján a szerződés időbeli hatálya 2012. június 30. napjáig meghosszabbodik – jóváhagyja.

Határidő: 2011. december 23. (tájékoztatásra)
Felelős: Hatvan város polgármestere jegyző útján

3. napirend

Előterjesztés a hatvani 5226 hrsz. alatt felvett ingatlanra megkötött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Veres András

dr. Veres András
A régi autóbusz-pályaudvar vonatkozásában megkötésre került egy kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, amelyben 40 millió forint vételárért vállalta Hatvan Város Önkormányzata, hogy a Hatvani Volán Zrt.-től megvásárolja az ingatlant. Az adásvételi szerződést követően átutalásra került 4 millió forint + ÁFA foglaló. Ezt követően került felülvizsgálásra a szerződés több rendelkezése, köztük a vételár is. A vételár tekintetében az önkormányzat álláspontja az volt, hogy több körülményt figyelembe véve túlzottnak tartja azt, ezért egyeztetéseket kezdeményezett a Hatvani Volán Zrt.-vel. Ennek következtében egy külső, független szakértő személyében megállapodott a két fél, aki új értékbecslést készít. Domoszlai András igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő készítette el a szakvéleményt, amely szakvélemény módosította a vételárat, így a vételár 25 millió forint + ÁFA összegben került meghatározásra. A folyamat úgy zajlik, hogy ha Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja ezen vételárat, akkor a Volán Zrt. az ő belső SzMSz-e és ügyrendje szerint szintén meg fogja tárgyalni és ha jóváhagyja, akkor kerülhet sor a szerződés módosítására. Ha ez így létrejön, akkor költségmegtakarítás lesz az önkormányzat számára. Ezen értékbecslésben a szakértő nagyobb súllyal értékelte azon tényt, hogy az épület későbbi funkciója hogyan alakulhat.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Tény, hogy eltelt valamennyi idő, az ingatlan árak lefelé mennek. Örülök neki, ha kevesebb pénzébe kerül ez a vétel a városnak. Abban az esetben, ha a Hatvani Volán Zrt. ezt az árat nem fogadja el, akkor közérdekből való kisajátítás esetén ezen az áron fog megvételre kerülni?

dr. Veres András
Annyiban más a helyzet, hogy ha annak idején a testület a kisajátítás mellett döntött volna, akkor nem lenne ez az okirat, és akkor hatósági határozat keretében történt volna közérdekből az ingatlan megszerzése. Ha nem fogadja el a Volán Zrt., akkor még egy lehetőség van, hogy feltűnő értékaránytalanság miatt esetleg egy pert lehetne indítani. Azonban a Volánnal, mint közszolgáltatóval perben állni nem szerencsés dolog. A másik lehetőség pedig a további tárgyalás, és azt mondjuk legfeljebb, hogy a foglaló elveszik, de ettől még nem rendeződik a tulajdoni helyzet. A Volán felügyelőbizottsági ülésén, amelyen polgármester úr is részt vett, elhangzott ez a javaslat, és ennek tükrében készült az új értékbecslés. Szerintem ők is támogatják.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

372/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani 5226 hrsz. alatt felvett ingatlanra megkötött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 751/2010. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

373/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani 5226 hrsz. alatt felvett ingatlanra megkötött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 5226 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth téren található, művelés alól kivett, „autóbusz pályaudvar" megnevezésű, 882 m^2 alapterületű ingatlanra a Hatvani Volán Közlekedési Zárkörűen Működő Részvénytársasággal (cg.száma:10-10-020060, székhelye: 3000 Hatvan, Bercsényi út 82.) 2010. augusztus 25. napján megkötött ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításához hozzájárulását adja akként, hogy az ingatlan vételára – a Domoszlai András igazságügyi ingatlan-értékbecslő által 2011. december 7. napján elkészített szakvéleménynek megfelelően – 25.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Huszonötmillió forint + ÁFA összegben kerüljün meghatározásra.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést módosító okirat rendelkezéseit elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést módosító okirat, valamint a kapcsolódó egyéb okiratok aláírására.

Határidő **:** a Hatvani Volán Zrt. által az adásvételi szerződést elfogadó nyilatkozat kézhezvételétől számított 30 nap az okiratok aláírására és a Földhivatal részére történő benyújtásra
Felelős **:** Hatvani város polgármestere a jegyző útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

374/2011. (XI. 21.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani 5226 hrsz. alatt felvett ingatlanra megkötött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete – amennyiben a Hatvani Volán Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Bercsényi út 82.) hozzájárulását adja a hatvani 5226 hrsz. alatti ingatlanra megkötött adásvételi szerződésben meghatározott vételár 25.000.000,- Ft + ÁFA összegben történő módosításához – a helyi tömegközlekedés működésének fenntartása érdekében kötelezettséget vállal arra, hogy 3 éven keresztül biztosítja a Hatvani Volán Zrt., mint közszolgáltató részére legalább a 2011. évi NFM által kiadott tájékoztatóban szereplő helyi normatív támogatás összegét (jelenleg: 4.213e Ft).

A képviselő-testület amennyiben ezen érték jogszabály keretében módosításra kerül úgy – a jelen határozatban meghatározott időtartamig –a jogszabály által meghatározott normatív támogatás összegét biztosítja a Hatvani Volán Zrt. részére.

A helyi közösségi közlekedés támogatásának a beadását Hatvan Város Önkormányzata végzi. A beadáshoz szükséges adatokat a Hatvani Volán Zrt. határidőben biztosítja.

Határidő : a Hatvani Volán Zrt. által a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést elfogadó nyilatkozatának kézhezvételétől számított 15 nap
Felelős : Hatvani város polgármestere a jegyző útján

4. napirend
Előterjesztés a Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság cégnevének módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Veres András

dr. Veres András
Ez egy cégváltozás bejegyzési eljárás, Széchenyi Zsigmond híres történelmi személyiség nevét szeretné felvenni a cég. Ilyen esetben szükséges a Magyar Tudományos Akadémia előzetes hozzájárulása, ezt már írásban megkértük, meg is érkezett tehát hatósági oldalról sincs akadálya a névhasználatnak. A tegnapi bizottsági ülésen felmerült a kérdés, hogy lehetne-e rövidíteni a nevet, de nem nagyon, mert itt minden szónak meg van a jelentősége, úgyhogy nagy bélyegzőt kell majd készíttetni, hogy ráférjen a teljes cégnév.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

375/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság cégnevének módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) egyszemélyes tulajdonosa és legfőbb szerve a társaság nevét az alábbiak szerint módosítja és ennek megfelelően a gazdasági társaságokról szóló 2006. IV. törvény 141. § (2) bekezdés r) pontja alapján módosítja az alapító okiratot.
2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a gazdasági társaság egyszemélyes tulajdonosa és legfőbb szerve a gazdasági társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

   1./ A társaság cégneve:

   Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

   2./ A társaság cégnevének rövidítése*:*

   Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.

3. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a gazdasági társaság egyszemélyes tulajdonosa és legfőbb szerve a jelen határozat mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az alapító okiratot módosító okirat és a cégbíróság felé az alapító okirat módosításának átvezetéséhez szükséges egyéb okiratok aláírására.

Határidő: 2011. december 23.
Felelős: Hatvan város polgármestere a jegyző útján

5. napirend
Előterjesztés a Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár alapításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács János intézmény-felügyeleti irodavezető

Dalnoki Brigitta művelődési referens
Az előző előterjesztésben már szó volt az Országos Magyar Vadászati Múzeum létesítéséről, ehhez kapcsolódóan ezen intézmény létrejöttével alkalmassá válik majd arra, hogy városunk turisztikai szempontból is kiemelkedővé váljon. A múzeum megalapításával előnyös helyzetbe kerülünk olyan szempontból, hogy ha ez a szakkönyvtár 2012. február 1-jei határidővel elindul, akkor az Országos Vadászati Múzeum megnyitására megfelelő könyvanyaggal tud rendelkezésre állni. Ezt a szakkönyvtárat a Kossuth tér 11. sz. ingatlanban szeretnénk elhelyezni, erre az ingatlanra a Heves Megyei Önkormányzattal van élő szerződés, amelyet az önkormányzati konszolidációs törvényre való hivatkozással tudunk felmondani, és így ebben az ingatlanban elhelyezhetővé válik a szakkönyvtár. Jelenleg a Hatvany Lajos közérdekű gyűjtemény található ebben az ingatlanban.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

376/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár alapításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár elnevezéssel önálló jogi személyiségű, önállóan működő költségvetési szervként nyilvános szakkönyvtárat hoz létre 3000 Hatvan, Kossuth tér 11. székhellyel 2012. február 1. napi hatállyal, és a jelen határozat mellékletét képező alapító okiratot jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2012. január 6. (az alapító okirat kiadására)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

377/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár alapításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerint a Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 11.) igazgatói állására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

Határidő: 2011. december 16. (pályázati felhívás közzétételére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézményi-felügyeleti Iroda útján

6. napirend
Előterjesztés a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális osztályvezető

Dalnoki Brigitta művelődési referens
A Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezése gazdasági okok miatt vált szükségessé, ennek következtében 2012. május 1. napjával két új intézmény jön létre. A megalakuló két intézmény a jelenlegi összes ellátást nyújtani fogja, egyedül az iskola szociális munka kerülne ki, ezáltal egy álláshely meg fog szűnni. Jelenleg ez az álláshely betöltetlen, tehát személyi leépítéssel nem jár együtt.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

378/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 655/2011. (XI. 24.) sz. határozatához kapcsolódóan a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményben az iskolai szociális munka 2011. december 31. napjával való megszüntetésével egyidejűleg az ezen feladatkörhöz tartozó álláshelyet (1 fő) megszünteti.

Határidő: 2011. december 31. (az álláshely megszüntetésére)
Felelős: a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény igazgatója (magasabb vezetője)

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

379/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás gesztora a társult települési önkormányzatok

egyetértésével a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményt (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 14.) 2012. április 30. napjával megszünteti, továbbá elfogadja a megszüntető okiratot, amely a jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2011. január 5. (a megszüntető okirat kiadására)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

380/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás gesztora a társult települési önkormányzatok egyetértésével a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény önálló jogutódintézményeként a családsegítés feladatellátás, a háztartási adósságkezelés, a gyermekjóléti szolgáltatás, a módszertani gyermekjóléti szolgálat, a támogató szolgáltatás, a közösségi ellátás pszichiátriai betegek részére, valamint az értelmi fogyatékkal élők napközi otthona feladatok vonatkozásában 2012. május 1. napi hatállyal létrehozza a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 14.) elnevezésű intézményt, mely munkajogi jogutóda a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézménynek, továbbá elfogadja annak alapító okiratát, amely a jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2011. január 6. (az alapító okirat kiadására)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a negyedik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

381/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás gesztora a társult települési önkormányzatok egyetértésével a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény önálló jogutódintézményeként a bölcsőde, a védőnői szolgálat, az ifjúság-egészségügyi szolgálat, valamint az anyatejgyűjtő feladatok vonatkozásában 2012. május 1. napi hatállyal létrehozza a továbbiakban Hatvan Város Önkormányzata fenntartásában működő Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 1.) elnevezésű intézményt, mely munkajogi jogutóda a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézménynek, továbbá elfogadja annak alapító okiratát, mely a jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2011. január 6. (az alapító okirat kiadására)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a ötödik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

382/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás gesztora a társult települési önkormányzatokkal egyetértésben a jelen határozat melléklete szerint a 2012. május 1-jén létrejövő Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 14.) igazgatói (magasabb vezetői) beosztására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

Határidő: 2011. december 20. (a pályázati felhívás közzétételére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a hatodik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

383/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény átszervezéséről és a jogutódintézmények magasabb vezetői pályázatainak meghirdetéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerint a 2012. május 1-jén létrejövő Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 1.) igazgatói (magasabb vezetői) beosztására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

Határidő: 2011. december 20. (a pályázati felhívás közzétételére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

7. napirend

Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális osztályvezető

Komendáné Nagy Márta aljegyző

A Heves Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételt tett az önkormányzat szociális rendeletére vonatkozóan. Ez nemcsak a legutóbbi módosítást érinti, hanem átfogóan vizsgálták a rendeletet, és a korábbi időszakban az ápolási díjakra vonatkozóan meghozott szabályozást is kifogásolták. Három észrevétel miatt kell most a rendeletet módosítani, az egyik, hogy a lakásfenntartási támogatás megállapítása miatt már többször is módosításra került az önkormányzati rendelet. Egyszer kivettük, mert a központi szabályozás miatt nem vált indokolttá, aztán észrevételt nyújtottak be, hogy ezt mégis szabályozni kell, ugyanakkor felhívtuk a figyelmet arra, hogy egy törvényjavaslatot elfogadott az Országgyűlés, de még nem került kihirdetésre, ami viszont a helyi lakásfenntartási támogatást január 1-től hatályon kívül helyezi. A törvényességi észrevétel arra irányult, hogy az egyszemélyes háztartásra vonatkoztattuk a helyi lakásfenntartási támogatást, ezzel nem értettek egyet, most ezt kell megváltoztatni a rendeletben. Tehát igénylőre és nem egyszemélyes háztartásra vonatkozna, de ez a szabály január 1-ig lesz hatályban. A második észrevétel az ápolási díjra vonatkozott. A harmadik észrevétel pedig az átmeneti segélyre, mely szerint a Szociális Kártya elfogadásra került, a forrásokat innen csoportosítottuk át, és így csak egyszeri alkalommal lehetett átmeneti segélyt megállapítani. Ezt kifogásolta a Kormányhivatal, mert nem lehet tudni, ki hányszor kerül rendkívül rossz helyzetbe. Ezt kiküszöbölendő úgy határoztuk meg, hogy az öregségi nyugdíj összegéhez kötöttük ennek az összegét, és nem azt mondtuk, hogy egyszer lehet kapni, hanem hogy mennyi az az összeg, amit az önkormányzat erre a célra nyújtani tud. Ha valaki esetleg bírósághoz fordul emiatt, akkor a bíróság ezt helyben fogja hagyni, mert az összeg vonatkozásában nem tud kifogást emelni.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

384/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

8. napirend
Előterjesztés közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Komendáné Nagy Márta aljegyző

Komendáné Nagy Márta aljegyző
Már korábban is foglalkoztunk ezzel a témával, és most szeretnénk a képviselő-testület elé terjeszteni. Az első verzió az volt, hogy közterület-felügyeleti osztály jönne létre. Ez azért nem került bevezetésre, mert költségvetési szempontból úgy gondoltuk, hogy más úton-módon ez megoldható. Átmenetileg meg is tudtuk oldani, de most azzal, hogy a térfigyelő kamerarendszer elindult, és ezzel együtt komoly adatvédelmi, nyilvántartási, statisztikai és adminisztrációs feladatok járnak együtt, valamint a munka szervezése sem kis feladat, ezért úgy gondoltuk, hogy jöjjön létre egy közterület-felügyeleti osztály. Az osztályvezetői státusz létszámnövekedést nem jelent, mert a rendelkezésre álló keretből a vezető álláshelyre át tudunk csoportosítani státuszt.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Még ha plusz létszámot jelentene ennek a feladatnak az ellátása, akkor sem ellenezném, mert azzal, hogy a kamera rendszer el kezdett működni, ezzel a közbiztonság javulása érdekében sokat tesz az önkormányzat. Úgy gondolom, hogy a kamera rendszer üzemeltetése internet alapú. Nem kell ahhoz szerver, hogy valaki csatlakozhasson, elég ha a csatlakozási jelszavakhoz hozzájut. Ezt meg kellene nézni, nehogy valaki visszaéljen vele.

Rodek Antal bizottsági tag
A kamera rendszer telepítéséhez a helyszín meghatározása a leírtak szerint nem teljesen pontos, mert olyan nincs, hogy Grassalkovich út-Mártírok útja kereszteződés. A Grassalkovich út a postánál véget ér, a Mártírok útja pedig a múzeumnál kezdődik.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Amikor a kamera rendszer telepítésével foglalkozott az előkészítő bizottság, ott én is felvetettem ezt az észrevételt. Erre azt a választ kaptam, hogy hiába hogy a két utca nem találkozik, de a térkép változat szerint ez a helyes megnevezés. Végül is a kamera a tervezett helyre került.

Komendáné Nagy Márta aljegyző
A kereszteződés nincs, de a megfigyelt terület a Kossuth tér, a Hatvany Irén utca és a Mártírok útja, ezt a részt fedi le.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Valószínű, hogy ez az adatvédelmi törvénynek megfelel, bár a svájci bankba és a Pentagonba is be tudtak jutni a hekkerek, tehát ha valaki nagyon be akar lépni a rendszerbe, lehet hogy nem lesz előtte akadály.

Komendáné Nagy Márta aljegyző
Kiegészítésként elmondom, hogy az előterjesztésben is említett szabályzatok már elkészültek, és kiadásra kerültek és kerülnek. Az egyik az adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat, ami nem csak a térfigyelő rendszerrel kapcsolatos, hanem az egyéb, hivatalban kezelt adatokra is vonatkozik, másrészt pedig valóban itt lehatároltak a hozzáférhetőségi jogosultságok. A szabályzat mellékletében szerepel, hogy a közterület-felügyelők csak kezelői a rendszernek, ebbe bele nem léphetnek. Amit le lehet szabályozni és kóddal védeni azt megtesszük.
Egy bizottsági módosító indítványt javaslok elfogadni, ami az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet 1. sz. mellékletében a 2. és 3. kamera telepítési helyének pontosítására vonatkozik.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Javaslom, hogy a bizottság a rendelettervezethez nyújtson be módosító indítványt, és a rendelettervezetben a 2. kamera telepítési helye a Hatvany Irén utca – Kossuth tér kereszteződésként, a 3. kamera telepítési helye a Grassalkovich út – Kossuth tér kereszteződésként kerüljön meghatározásra.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a módosító indítványról

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

385/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
A Jogi és Ellenőrzési Bizottság a közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról szóló előterjesztéshez az alábbi

m ó d o s í t ó i n d í t v á n y t
teszi:

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet 1. számú mellékletében a 2. és 3. kamera telepítési helye az alábbiak szerint módosuljon:

2. kamera
Telepítési hely: **Hatvany Irén utca – Kossuth tér kereszteződés**

3. kamera
Telepítési hely: **Grassalkovich út – Kossuth tér kereszteződés**

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

386/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a bizottság módosító indítványának figyelembe vételével a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

387/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodáján belül 2011. december 17. napjától Közterület-felügyeleti Osztályt hoz létre. Az új osztály létrehozása miatt a Hatósági Iroda Ügyrendjét módosítani kell, továbbá el kell készíteni az elektronikus térfigyelő rendszer működtetéséhez szükséges Adatkezelési Szabályzatot és Szolgálati Szabályzatot.
A fenti döntéssel egyidejűleg megszűnik a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájának Igazgatási Osztályán belül létrehozott Közterület-felügyeleti Csoport és a Mezei Őrszolgálati Csoport, melyek a Közterület-felügyeleti Osztályon működnek tovább.

2. A képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti felépítését bemutató ábrát 2011. december 17-től kezdődő hatállyal a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: Ügyrend és a szabályzatok elkészítésére: 2011. december 16.
Határidő: a Polgármesteri Hivatal Belső Működési Szabályzatának módosítására:
2011. december 16.
Felelős: Hatvan város jegyzője a Hatósági Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

388/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2011. december 17-étől a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodáján belül működő Közterület-felügyeleti Osztály állandó foglalkoztatotti

létszámkeretét 21 főben állapítja meg, melyből 6 fő közterület-felügyelő köztisztviselő, 1 fő vezető köztisztviselő , 4 fő városőri tevékenységet ellátó munkavállaló, 4 fő mezőőri tevékenységet ellátó munkavállaló. Egyebekben a Polgármesteri Hivatal jóváhagyott létszámkerete nem változik.
A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város jegyzőjét, hogy a feladatok ellátásához igazodóan gondoskodjon a vezető köztisztviselő kinevezéséről.

Határidő: vezető köztisztviselő kinevezésére: 2012. január 10.
Felelős: Hatvan város jegyzője

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

389/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterület-felügyeleti osztály létrehozásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Térfigyelő Rendszer működtetéséről szóló 664/2011. (XI. 24.) számú határozatát 2011. december 17. napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2011. december 17.
Felelős: Hatvan város jegyzője

9. napirend
Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról, valamint a vízterhelési díj megállapításáról szóló 34/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Schósz Gabriella irodavezető
A Heves Megyei Vízművel történt egyeztetések alapján az előterjesztés táblázatos részében látható, hogy a Vízmű az ivóvíz szolgáltatási díjat 4,2 %-kal kívánja emelni 2012-ben. A szennyvízközmű szolgáltatás díja szintén 4,2 %-kal, és a szennyvízközmű fajlagos bérleti díja pedig nem emelkedne. Az ÁFA is emelkedik 25 %-ról 27 %-ra. Ez elég hosszú egyeztetési folyamat eredménye, sokkal magasabb összegről indult.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Nagyon korrekt az anyag. Az áremelések alkalmával az embernek fáj a szíve, most még az ÁFA is emelkedik, ami még több terhet ró a lakosokra. Az előző testületi ülésen elmondtam és most is tartom magam ehhez, hogy minden olyan áremelést, ami az infláció mértékét meghaladja, ellenezni fogok. Mivel jelen esetben erről nincs szó, bár fájó szívvel, de megszavazom ezt a díjtétel változást.

Kovács Gábor Istvánné bizottsági tag
Amikor a választások voltak, azt az ígéretet kapták a választók, hogy a vízdíj csökkenni fog, ennek ellenére mégis emelkedik.

dr. Szikszai Márta jegyző
A tavalyi évben csökkent a vízdíj.

Schósz Gabriella irodavezető
A hatvani vízműhöz tartozó településeken az egyezkedés alapján Hatvanban a legalacsonyabb az ár. A fajlagos bérleti díjat az összes településen emelik, Hatvanban pedig nem. A tavalyi évben a bérleti díj is csökkentésre került.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Hiába ígérjük, és nem is célszerű ilyet ígérni, hiszen nézzük meg csak azt, hogy a forint árfolyama hol van. Döglődik a forint. Egy csomó import gépet, berendezést üzemeltet a vízmű. Az üzemanyag árról nem is beszélve, a víz- és csatornamű szolgáltatás üzemanyag és gépfelhasználó szolgáltatás. Ha megfeszül, akkor sem tud olcsóbban szolgáltatni. Félreértés ne essék nem a közszolgáltatót védem, de az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, akinek gondoskodnia kell a szolgáltatásról, arra kell törekednie, hogy a szolgáltatás működjön. Ez az emelés egy átlagcsaládnál kb. 10 m3-es fogyasztás esetén 350 Ft többletet jelent. Ebből 120 Ft az ÁFA emelésből adódik, ami ellen az önkormányzat nem tud védekezni, hiszen ez államilag előírt, ez az állami kasszába megy. Az infláció mértékét meg kell fizetni, mert különben nem tud működni a szolgáltató.

Nádas Sándor bizottság elnöke
A kormánynak van egy olyan elképzelése, hogy ezt is hatósági árrá fogja tenni, hogy az önkormányzatok ne tudják emelni. Ide tartozna a szemétszállítási díj, a víz- és csatornadíj is.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

390/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjról, valamint a vízterhelési díj megállapításáról szóló 34/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

10. napirend
Előterjesztés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Schósz Gabriella irodavezető
2011. december 31-én megszűnik a települési folyékony hulladékszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés, mivel ez határozott időre szólt. Az SzMSz előírásának megfelelően bekértünk három árajánlatot a feladat ellátására. Az előterjesztés tartalmaz egy táblázatot, amely azt mutatja, hogy a folyékony hulladékszállítás és elhelyezés díja 6,3 %-kal fog emelkedni, a száraz WC tisztítás és ártalmatlanítás díja pedig 6,3 %-kal csökken. Nem tudtunk olcsóbb ajánlatot beszerezni, egy hatvani vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Az a szépséghibája az ajánlatnak, hogy a folyékony hulladék díja, amiből sok van, 6,3 %-kal emelkedik, a száraz WC szállítás, ártalmatlanítás, amiből kevés van, annak a díja fog csökkenni 6,3 %-kal. Ez így jól mutat, mintha egymás kiegészítené. Ez a díjemelés infláció feletti mértékű, viszont Hatvan város jelentős része csatornázott, így ez a szolgáltatás kevés embert érint. Annak is kell örülni, hogy akad olyan vállalkozó, aki ezt a kicsi területet is ellátja, ami még maradt, mert ellenkező esetben más településről jönne vállalkozó, aki még drágábban végezné ezt a szolgáltatást.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

391/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező tartalommal 2012. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan a Végső és Fehér Kkt.-val (székhely: 3000 Hatvan, Attila u. 51.) közszolgáltatási szerződést köt a Hatvan városában keletkező települési folyékony hulladék elszállítására, valamint ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2011. december 31. (a szerződés megkötésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

392/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos

közszolgáltatásról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

11. napirend
Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Schósz Gabriella irodavezető
A Bio-Pannónia Kft. megküldte az önkormányzat részére a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos 2012. évi díjemelési javaslatát. Egyeztetés alapján lett 19 % az emelés mértéke, ugyanis 30 %-ról indult. A tavalyi évben nem történt díjemelés. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a Bio-Pannónia Kft. 19 %-os emelési javaslatát a hulladék ártalmatlanítási díj emelése okozza, ami 2009-ben 5.200 Ft/tonna + ÁFA volt, ez 2012-ben 10.000 Ft/tonna + ÁFA, amit koncessziós megállapodás értelmében az üzemeltetőnek, tehát a Bio-Pannónia Kft.-nek az AVE-Magyarország Kft. részére ki kell fizetnie, mivel Hatvan aláírta a hulladékgazdálkodási társaságban való együttműködést. Három határozati javaslatot és két rendelettervezetet tartalmaz az előterjesztés. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testület nem fogadja el a Bio-Pannónia Kft.-nek a beterjesztett 19 %-os emelési tervezetét, erre vonatkozóan nem áll rendelkezésre az önkormányzatnál pénzügyi fedezet. A kormányrendelet értelmében, amennyiben a képviselő-testület nem fogadja a Bio-Pannónia Kft. beterjesztett áremelési javaslatát, úgy az elmaradt bevételt a közszolgáltató részére az önkormányzatnak meg kell fizetnie. A második határozati javaslat arról szól, hogy szintén nem fogadja el a képviselő-testület a Bio-Pannónia Kft. 19 %-os emelési javaslatát, de a 2012. évi költségvetésből a különbözetnek a Kft. részére történő megfizetést vállalja. Ez mintegy 21 millió forintot jelent. A harmadik határozati javaslat arról szól, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő rendelettervezet egy 10 %-os díjemelést elfogad, amit a lakosságnak kell megfizetnie, és így az önkormányzatnak marad még egy 9 %-os fizetési kötelezettsége, ami mintegy 10 millió forintra tehető 2012-ben. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy a Bio-Pannónia Kft.-nek a 19 %-os díjemelését elfogadja, és a 2. sz. mellékletben szereplő rendelettervezetet, úgy a lakosságnak kell megfizetnie a 19 %-os díjemelést, és így az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége nem lesz.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
A tavalyi évben nem volt díjemelés, holott a koncessziós szerződés alapján kellett volna, hogy legyen. Az önkormányzat megfizette a különbözetet a Bio-Pannónia Kft.-nek?

Schósz Gabriella irodavezető
Nem fizette meg.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Tehát nem fizetett az önkormányzat, mert ha megfizette volna, akkor most a Bio-Pannónia Kft. nem szólhatna egy szót sem. Miért nem lett megfizetve?

Schósz Gabriella irodavezető
A Bio-Pannónia Kft. ezért beperelhette volna az önkormányzatot, mert a kormányrendelet értelmében neki ez a díj jár, de nem tette meg.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Mielőtt bármit is döntenénk, jó lenne tudni, hogyan áll a Bio-Pannónia Kft., stabil-e, az AVE-Magyarország Kft.-vel rendben vannak-e a dolgai.

dr. Szikszai Márta jegyző
Azt elmondhatjuk, hogy a Bio-Pannónia Kft. a kompenzációs igényét több ízben is jelezte az elmúlt év során. Viszont mi is jeleztük felé, hogy a közszolgáltatás minősége akár időben, akár más téren nem volt midig kifogástalan. Ők ezt számba vették, és a díjemelésről szóló javaslatok kapcsán úgy döntöttek, hogy az idei évre vonatkozó kompenzációs igényükről lemondanak, mert nekik is van „saruk”. Ez az egyik oldala a dolognak. A másik, hogy a Parlament honlapján megtalálható egy törvényjavaslat, ami a hulladék elszállítás díjait szintén hatósági árassá teszi, és ez a törvényjavaslat kimondja azt, hogy az önkormányzatuknak a területükön közszolgáltatást nyújtó cégekben többségi részesedést kell szerezniük. Ez törvényjavaslat szintjén van.

Oroszlán Lajosné képviselő
Szerintem a teljes összeget nem kellene átvállalnia az önkormányzatnak, de a lakosságra sem szabad a teljes összeget ráhárítani, tehát a köztes megoldást támogatom, a lakosság a 10 %-ot, az önkormányzat pedig a 9 %-ot fizesse meg.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság igen szavazat nélkül, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

393/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot nem ajánlja elfogadásra a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem fogadja el a Bio-Pannónia Kft.-nek (székhely: 3000 Hatvan Szepes Béla u. 2.), mint közszolgáltatónak a 2012. évre beterjesztett, 19%-os emelést magába foglaló díjemelési javaslatát, mely a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására vonatkozik.

A képviselő-testület a 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet értelmében az elmaradt bevételt a közszolgáltató részére megtéríti.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzatának nem áll rendelkezésére.

Határidő: 2012. december 31. (kifizetésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság igen szavazat nélkül, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

394/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot nem ajánlja elfogadásra a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem fogadja el a Bio-Pannónia Kft.-nek (székhely: 3000 Hatvan Szepes Béla u. 2.), mint közszolgáltatónak a 2012. évre beterjesztett, 19%-os emelést magába foglaló díjemelési javaslatát, mely a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására vonatkozik.

A képviselő-testület a 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet értelmében az elmaradt bevételt, mintegy 21 MFt-ot a közszolgáltató részére megtéríti.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2012. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2012. december 31. (kifizetésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

395/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja elfogadásra a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. számú, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó, 10%-os emelést magába foglaló rendelettervezet elfogadása esetén a 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet értelmében az elmaradt bevételt, mintegy 10 MFt-ot a Bio-Pannónia Kft. (székhely: 3000 Hatvan Szepes Béla u. 2.), mint közszolgáltató részére megtéríti.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2012. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2012. december 31. (kifizetésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az 1. számú rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

396/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező 1. sz. rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a 2. számú rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság igen szavazat nélkül, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

396/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 40/2004. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező 2. sz. rendelettervezetet a képviselő-testületnek nem ajánlja elfogadásra.

12. napirend
Előterjesztés a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés díjáról szóló 33/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról, és normatív támogatásának igénybevételéről szóló beszámolóról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Schósz Gabriella irodavezető
A Hatvani Volán Zrt. megküldte a 2012. évre vonatkozó díjemelési javaslatát. Az előterjesztés tartalmaz egy összehasonlító táblázatot, amelyben a változást százalékban is lehet látni. Itt is ugyanaz a helyzet, mint a többi közszolgáltatónál, hogy a biztonságos feladat ellátásához ezekre a díjemelésekre van szüksége.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Ebbe az áremelési javaslatba az ÁFA-t is beledolgozták, és ha a 2 % ÁFA-t levesszük, akkor kiderül, hogy egy picivel talán magasabb az emelés összege az inflációnál, de ha figyelembe vesszük, hogy a Volán az egyik legnagyobb üzemanyag felhasználó, nála erősebb mértékben jelentkezik az infláció. Ha a menetrenddel és a szolgáltatással kapcsolatban nincs kifogás, akkor fájó szívvel ugyan, de támogatom ezt a mértékű díjemelést.

Kovács Gábor Istvánné bizottsági tag
Velem történt meg az eset, hogy a buszpályaudvaron vártam a fél 9-es buszra, amely a menetrendben szerepel, indulás előtt a hangosbemondóban közölték az utasokkal az indulást, de a busz ténylegesen nem közlekedett. Át kellene nézni alaposan a menetrendet, hogy ne legyen téves tájékoztatás.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Lakossági panasz érkezett hozzám, miszerint a Kossuth téri Gyógyszertár előtt lévő utastájékoztató táblán szereplő induló autóbusz máshonnan indult, nem a megadott helyről.

dr. Szikszai Márta jegyző
Úgy gondolom, hogy a közszolgáltatónak van panaszirodája, amikor az utas rendellenességet tapasztal, akkor oda be kell menni és szóvá tenni.

Rodek Antal bizottsági tag
Meglepve tapasztaltam a legutóbbi Budapestről Hatvanba történő utazásom során, hogy az ún. fekete szobornál lévő, újonnan kialakított buszöbölnél nem állt meg a busz. Ott szerettem volna leszállni, de ehelyett az autóbusz befordult a templom előtt, és a volt helyijárati megállók egyikében állt meg, ami szerintem teljesen felesleges.

Schósz Gabriella irodavezető
Az említett, újonnan épült buszöböl még nincs forgalomba helyezve, tehát az autóbuszok még nem tudják igénybe venni. Az eljárást elindítottuk, folyamatosan kérjük a Közlekedésfelügyelettől a tájékoztatást, hol tartanak. Addig nem tudjuk forgalomba helyezni amíg nincs rá engedély. Amikor ez megtörténik, a Volán azonnal használatba veszi, és meg fognak állni ott a buszok. Jelenleg szakhatósági hozzájárulásokra vár a Közlekedésfelügyelet, ha ezek rendelkezésükre állnak, utána megadják a forgalomba helyezési engedélyt.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

398/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés díjáról szóló 33/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról, és normatív támogatásának igénybevételéről szóló beszámolóról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani VOLÁN Közlekedési Zrt.-nek (székhely: 3000 Hatvan, Bercsényi u. 82.) a helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatásának igénybevételéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2011. december 16. (tájékoztatásra)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

399/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés díjáról szóló 33/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról, és normatív támogatásának igénybevételéről szóló beszámolóról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

13. napirend

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Előterjesztő: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

dr. Szikszai Márta jegyző

Ez a rendelet módosítás elsősorban a nagygombosi majorban kialakult helyzet miatt, a lakók méltó körülmények között történő elhelyezésének a megoldására irányul. A rendelet módosítás részét képezi, hogy szociális lakások kiutalásának rendjétől eltérően behozzunk egy olyan kategóriát, hogy rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanná váló lakások cseréje. Ez azt jelenti, hogy ebben az esetben szakértői vélemény kimondja azt, hogy a lakás rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlan, de ez még nem az építéshatóság által kimondott életveszély, mert itt vannak fogalmi keveredések. Ez a tény a szakértői vélemény alapján jelenleg a Grassalkovich majorban fennáll. Az életveszélyt az illetékes építésügyi hatóság, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal még nem mondta ki, de az ezt megelőző állapot a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanná válás a 29 lakott ingatlan esetében 28-nál fennáll. Ilyenkor a tulajdonos önkormányzatnak megoldást kell találni. Hogy ennek a jogszabályi hátterét megteremtsük, ezért hoztuk be ezt a kategóriát a lakásrendeletben. Az önkormányzati lakásokat üzemeltető Városgazdálkodási Zrt. a rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná váló lakás komfortfokozatával megegyező, illetve hasonló alapterületű másik lakást ajánl fel. Ezt a 7. mellékletben foglaltak szerint bérbe adja. Ha a bérlő a felajánlott lakást nem fogadja el, mert saját lakhatásáról másképpen gondoskodni tud, rokonnál, saját tulajdonú ingatlanban vagy más módon, úgy egyösszegű támogatást kap, ami a jelenleg lakott lakás négyzetméterének 3.000,- forinttal megszorzott összege, de legalább 100.000,- Ft. Elmondható, hogy átlagosan ez a „lelépési díj” kb. 200.000,- forint. Ez is speciális eset ahhoz képest, ami szerepel a rendeletben, ott abban az esetben, ha bentlakásos otthonba kerül valaki, akkor 3 havi lakbért kap meg ún. lelépési jogcímen, de a 3 havi lakbér, amit itt Nagygomboson fizetnek, az nagyon csekély összeg lenne, ezért hoztuk be ezt a kategóriát. A rendelet módosításának a másik nagy területe a szociális lakások bérlőinek kijelölése. A lista nem működik. Felesleges költségekbe verjük azokat, akik erre a listára jelentkeznek évről-évre, kifizetnek különféle igazolásokért különféle díjakat, és a listán rákerülnek a soron következő helyre. Azt találtuk ki, hogy a fecskelakáshoz hasonlóan szociális jövedelmi korlátokat megállapítva, amikor egy szociális lakás szintén felújításra kerül, ugyan nem fecskeként, mert azok nagyon szépen fel vannak újítva, de ez is rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, tiszta állapotban van, akkor erre pályázatot írunk ki. Akinek éppen akkor meg kellene oldódni a lakáshelyzetének, az figyelni fogja, pályázatot fog benyújtani. Itt is javasolunk elfogadni egy prioritási sorrendet, hogy a pályázók közül kik

részesüljenek előnyben. Ennél kevesebb feltétel megléte is elegendő, de azért vannak kitételek, amiknek meg kell felelni. Ez a második nagy terület. A legérzékenyebb terület a lakbérek emelése. A Városgazdálkodási Zrt. beadott egy ajánlatot, ami az előterjesztésben szereplőtől jóval durvább volt. Abból indult ki, és az üzleti tervét úgy hozza ki, hogy az ő számára kedvező legyen, hogy 320 Ft/m2 összeget kell lakásonként beszednie. A jelenlegi lakbérek 2007. óta nem kerültek megemelésre. Az előterjesztésben is látszik, hogy a Zrt.-nek ezt a 60-70 %-os emelését nem hoztuk be, az az ő részéről üzleti alapként szolgált. Az inflációt összeadtuk, nem a kamatos kamat elvének megfelelően, hanem egyszerűen csak összeadtuk az infláció KSH által megadott évenkénti mértékét, és így jött ki a 19,1 %-os mértékű emelés. A Zrt. egyrészt a bérlői állomány, a bérlők fizetési képessége, illetve a fizetési készsége miatt nehéz helyzetbe került. Tudjuk, hogy egy lakás üzemeltetés soha nem lehet nyereséges, azonban közelíteni kell ahhoz, hogy ez rentábilis legyen. Ami fontos, a Zrt.-vel szóban már létrejött a megállapodás, valószínű, hogy ezt ügyvéd úr írásba is fogja foglalni, minden 100 forint beszedett lakbér után 16 forint az önkormányzat lakásfelújítási számlájára jön. Mert más feladatoktól, más területről kell a lakásfelújításokra átcsoportosítani. Fontos a lakás, a lakással való gazdálkodás nyilvánvaló, de ezt a rentábilis felé kellene közelíteni, amennyire lehet. Megnéztük hasonló nagyságú városok lakásbérleti díjait, pl. Jászberény, Aszód, mindkét helyen az előterjesztésben szereplő díjaktól magasabbat alkalmaznak. Tehát a 19,1 %-os javasolt lakbér emelés alacsonyabb a környező településeken alkalmazott díjaknál. Ezt bárki ellenőrizheti.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Nem vagyok jogi végzettségű ember, nehezebben olvasom a rendeleteket, ezért megkérdezem, hogy akinek határozatlan idejű lakásbérlete van, az hozhatja magával ezt a jogot, vagy nem?

dr. Szikszai Márta jegyző
A lakástörvényt, mint felsőbb szintű jogszabályt elemeztük, itt a határozott idő tekintetében rendelkeztünk, hogy ha cserelakás van, akkor a hátralévő részre vonatkozik, a határozatlant pedig levezetjük a lakástörvényből. Tehát határozatlan, nem volt jó a rendeletünk, és ezt is módosítottuk most. Nem volt könnyű értelmezni, de végül is erre jutottunk a bérlők tekintetében egy megengedő jogértelmezéssel. Csakúgy mint a Grassalkovich majori lakóknál, hogy most bérleti jogviszony vagy nem bérleti jogviszony áll-e fenn. A város vezetésnek javasoltuk, hogy a tartalmára való tekintettel a bérleti jogviszonyt fennállónak tekintse. Ugyanígy azt mondjuk, hogy akkor ha határozatlan, akkor hordottan határozatlan. Ez a lakástörvényből levezethető.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
A szociális lakás igénylésnél a jelenleg még meglévő rendszert jobbnak tartom, mert abban a lista alapján előbb-utóbb a sorrendiségnek megfelelően mindenkire rá kerül a sor, de az előterjesztésben szereplő pályázatos rendszerben lehet, hogy azok, akik elesettebbek, az érdekérvényesítő képességeik kisebbek, hátrányt szenvedhetnek az ügyesebbekkel szemben. Én ezt nem fogom támogatni. A lakbéremeléssel kapcsolatban az lenne jó, ha a Zrt. javaslata jobban illeszkedne a realitásokhoz. Nem örülök, hogy ilyen elrugaszkodott javaslatot tett a Zrt.

dr. Szikszai Márta jegyző
Azt el kell azért mondani, hogy a Zrt. az árajánlat adásakor hozzátette, hogy tudja, nincs semmi esélye arra, hogy ezt elfogadásra kerüljön, de a gazdálkodása szempontjából ezt a mértéket tartaná szükségesnek.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Kiszámoltam a különböző komfortfokozatú lakásoknál az emeléseket. Vegyünk egy komfortos, átlag 50 m2-es lakást. Kiszámolva ez havi 2.000,- Ft többletet jelent. Sokan a jelenlegi lakbért sem tudják fizetni, ha még emelésre kerül, akkor még nehezebb helyzetbe kerülnek.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Ez a 2.000,- Ft 4 doboz cigaretta ára.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
De nem mindenki dohányzik, a kispénzű nyugdíjasnak a jelenlegi lakbért is nehéz megfizetnie, rájuk is tekintettel kell lenni.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Van egy javaslatom, aki a lakásrendelet szerint a várakozó listán szerepel, azok közül egyhez elmegyek, ha megkapom a nevét, lakcímét, és megkérdezem, hogy cigarettázik-e vagy sem. A családból hányan dohányoznak. Saját magam megtapasztaltam, hogy a legelesettebbek közül nem akarnak lemondani a cigarettáról, akár mennyibe is kerül, mégis megveszik. Ha ennivalóra kevesebb jut is, de a cigarettának meg kell lenni.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Az előbb már említettem, hogy a tervezett lakbér emelés 2.000,- forint többlet terhet jelent egy komfortos lakás esetében. A meglévő 160 lakás esetében a Zrt.-nek ez éves szinten 3.840.000 forintot jelent. Nem tesz ki 5 milliónál nagyobb összeget, mint ha nullát emelnénk. Nulla emelés esetén ez az 5 millió forint terhet jelentene az önkormányzatnak vagy a Zrt.-nek. A 2.000,- forint többlet a bérlőnek sok, az 5 millió forint egy önkormányzatnak nem lehet sok. 2008-ban, amikor a válság kitört, iszonyatos nagy teher került a lakosságra, megszorító intézkedések jöttek, azért döntött az önkormányzat úgy, hogy nem emeli a lakbéreket. Nem mondom, hogy nem kell emelni, de a 19,1 % sok, ezt nem támogatom. A komfortos bérlakásban nem a jómódúak laknak Hatvanban sem és más településeken sem. Éves szinten 5 millió forintot másra is kiad az önkormányzat. Úgy is lehetne ezt kezelni, hogy most emel valamennyit az önkormányzat, a többit pedig jövőre, de nem egyszerre a 19,1 %-ot.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Ehhez még hozzátenném, hogy a jelenlegi bérlők rendelkeznek bérleti szerződéssel, amelynek van egy olyan pontja, ami kimondja, hogy a díjemelés mértéke a mindenkori KSH által megadott infláció mértékével egyenlő. Ha az előző városvezetés 5 millió forintot elengedett, most jelentkezik az ebből eredő hiány, és ezt most kell összeszedni. Egy fecskelakás felújításának költségét 7 év alatt tudná lelakni a bérlő, tehát 5 év alatt nem jön be az önkormányzatnak vagy a Zrt.-nek ez a pénz. Lehet, hogy ez a 2.000,- Ft/lakás vagy 5 millió forint/év, ez rendben van, de még mindig azt mondom, hogy ez az összeg 4 doboz cigaretta árát jelenti havonta. Újra felajánlom, hogy feltérképezem, ki dohányzik a bérlők közül.

Szabó Zsolt polgármester
Két dolgot kérdeznék képviselő asszonytól, hogy ahhoz, hogy a díjemelést ne vezessük be, melyik intézménytől vegyük el azt a pénzt, amit a díjemelés kompenzálására kell megteremteni, a másik kérdés, hogy mit tegyünk az eddig felhalmozódott több mint 100 millió forint kinnlévőséggel, ami a rossz bérleti konstrukció eredménye. Hogyan lehet ezt kivédeni, miért nem történt meg ennek a kivédése? Mi az a gondolatmenet, amit a gazdaságpolitikában meg kell tennünk.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Úgy közelítettem meg a kérdést, hogy a tervezett díjemelés sok bérlőnek gondot okozna, vannak akik már a gyógyszerüket sem tudják kiváltani, olyan nehéz az anyagi helyzetük. A komfortos lakásokra vonatkozóan kiszámolva az éves díjemelés mértékét, az kerekítve kb. 5 millió forint, és én azt mondtam, hogy ez az összeg még nem viszi csődbe az önkormányzatot, vagy a Zrt.-t. Tény, hogy a 100 millió forint összegű kinnlévőség óriási gond. Évekkel ezelőtt elindításra került a nem fizetőkkel szemben a letiltás, a bírósági eljárások, a végrehajtás, volt kilakoltatás is. Nem mondom, hogy ez

könnyű feladat, elismerem azokat az erőfeszítéseket, amik azóta is történtek erre vonatkozóan. Korábban is voltak erre próbálkozások, aminek eredménye is lett, visszavételre kerültek lakások. Azt, hogy ez az 5 millió forint intézménytől legyen-e elvéve, nem mondtam, sőt azt sem mondtam, hogy a teljes összeget el kell engedni, hanem azt javasoltam, hogy a 19,1 %-os emelést két részletben lehetne megtenni, és akkor ez az 5 millió forint mindjárt nem ennyi lenne, hanem legfeljebb 2 millió.

Szabó Zsolt polgármester
Mondok tényeket, amiket képviselő asszony nagyon finoman megfogalmazott. Az előző években nem ment a behajtás és nem ment a kilakoltatás. Az bizonyítja ezt, hogy több mint 41 millió forint feletti tartozást vettünk át az előző városvezetéstől, akiknél eljutott egy bizonyos pontig a végrehajtási folyamat, de ott megállt, nem folytatódott. Én most politikai kérdést csinálok fordítottan, a többséget képviselem. Azt mondom, hogy a 160 lakás esetében több mint 100 bérlő van, aki nem fizet semmiféle díjat, így teljesen mindegy, hogy 60 %-ot emelünk vagy 70 %-ot, annak az árát a többi hatvani lakos fizeti ki. Ezt felháborítónak tartom, ezért azt mondtuk, hogy teljes lakócsere legyen, aki nem fizet, annak felmondjuk a bérletét. Azt hiszem, ennek már most is meg van az eredménye. Amit képviselő asszony megfogalmazott, a 3 millió 600 ezer forintot jelentő lakbér emelés az nem igaz, mert 1 millió forintról beszélünk. Ennyien fizetnek. Emelés a jól fizető bérlőknél lesz, akik eddig sem fizettek, azok ezután sem fognak, ez a gond. Az előző városvezetésnek 6 év alatt sikerült 12 millióról 112 millióra növelni az adósságállományt. Ez így nem mehet, mi ezt megállítottuk, nem nőtt tovább a követelésállomány. Amiről most beszélünk, a bérleti díj emelés azt jelenti, hogy a befolyó pénzeknek a 16 %-a lakás felújításokra, lakás fejlesztésre fordítható. Nagygombos vonatkozásában azért vagyunk olyan helyzetben, hogy nem tudunk rákölteni 120 millió forintot, mert nem gyarapodott az alap. Az előző városvezetés elkövetette azt a hibát, hogy a befolyó bérleti díjat, amit egyáltalán fizettek, azokat lenyelette a Zrt.-vel, ez a továbbiakban nem megy. Bruttó elszámolás elve, ez kötelező, ez a pénz arra szolgál, hogy a lakásfejlesztési alapunkat növelje. Ezt csak úgy tudjuk megtenni, hogy minden évben az infláció mértékével növeljük a lakbéreket. Azt a pénzt már nem tudjuk beszedni, ami 2009-2011-ig elveszett. De azt megtesszük, hogy a 2012. évi bérleti díjat ezzel az összeggel emelni kell. Valamilyen koncepció szerint el kell indulnunk. Az intézménykérdéssel kapcsolatban: nem hitelből gazdálkodunk. Év végére ezért nullások leszünk. De ehhez a nullához ezek a forintok is kellenek, különben a 21 ezer adófizető pénzét fogjuk elkölteni az 1000 adófizető érdekében. Ez nem megy. Ezért mondtam az intézményre, de mondhatom másképpen is, nem akarok 21 ezer embert terhelni. Nem akarom azt, hogy csak egyes embereket támogatok. Azt kérem a bizottságtól, hogy valamennyi díjemelésünket úgy szemlélje, hogy az inflációt tartottuk mindenütt szem előtt, kivéve a hulladékszállítást, arról nagyon szívesen beszámolok, hogy mi miatt van másképp és erről hogyan gondolkodunk. Kérem, hogy támogassa a bizottság ezeket a terveket, mert pénzügyileg, gazdaságilag ez a tisztességes a többséggel szemben.

Komendáné Nagy Márta aljegyző
A szociális lakáslistára szeretnék észrevételt tenni. Konkrét számadatokkal tudjuk alátámasztani, 23 igénylő volt korábban, akinek meg kell vizsgálni minden évben a jogosultsági feltételeket. Kiírtuk mindenkinek írásban, hogy a lakásrendelet értelmében milyen jogosultsági feltételekkel kell rendelkezni és azt igazolni, hogy bűntetlen előéletű, adótartozása nincs az önkormányzat felé, üzemeltető felé nem tartozik, ebből összesen 2 érkezett vissza. Ez a 2 kifizetett 6.800-7.500 Ft közötti költséget, és miután a szociális lakáslista nem mozdult az idén sem, olyan, mintha ezt a pénzt kidobták volna az ablakon. Ezeket most pályázati útra tereljük, a lehetőség is meg van rá, módosítottuk a rendeletet. Ha megkérte az erkölcsi bizonyítványt, az is jelentős költséget jelentett számára, ezért költségkímélés miatt gondoltuk ezt megváltoztatni.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Amit polgármester úr elmondott, az is egy szempont, súlyos szempont, ezt értem és korrektnek is tartom, elfogadom. De változatlanul fenntartom azt, amit korábban mondtam. Ennek ellenére mégis valami más megoldást kellene alkalmazni a lakbér emelés tekintetében. Az új rendeletben az objektivitás felé menni még jobban, vagy pedig a rangsornál kell változtatni.

Komendáné Nagy Márta aljegyző
Az önkormányzati rendelet szerint évente kell dönteni a rangsorról. A rendelet továbbá egyértelműen kimondja azt is, hogy ki kell zárni a jogosultnak tekintendő állampolgárok közül azt a személyt, aki bűntetett előéletű, adótartozása van. Ezekről csak a felülvizsgálat során lehet meggyőződni.

dr. Szikszai Márta jegyző
Az objektivitással kapcsolatban elmondom a fecskelakásoknál tapasztaltakat. Az annyira objektív, hogy hiánypótlásra nem is volt lehetőség, most tettük bele azt, hogy ha az erkölcsi bizonyítványt már megkérte, akkor ne kelljen elutasítani, mert kerültek elutasításra igénylők, tehát szerintem ez a feltételrendszer nagyon objektív, nagyon egyenes, az sem titok, hogy jönnek különféle nyomások, de polgármester úr teljesen a törvényesség mögött áll, tehát nem engedünk ennek.

Szabó Zsolt polgármester
Egyetértek képviselő asszonnyal a szociális lakáslistával kapcsolatban, ez régi probléma, hogy nem mozdul, és nem tudunk vele mit kezdeni, de azt tudni kell szubjektív oldalon, hogy nem szeretnénk a rossz, nem fizető bérlők számát növelni. Az én feladatom többek között az is, hogy amikor átvettem a várost az akkori vagyonával, a visszaadásig ez a vagyon gyarapodjon. Tegnap kaptunk dicséretet a Miniszterelnökségtől. Volt egy vizsgálat, az ország összes városát vizsgálták, és mi azon városok közé tartozunk, mégpedig az elsők között, akik nem veszítettek, hanem gyarapodtak az elmúlt időszakban, a többség a veszítő oldalon áll. Ezért azt gondolom, hogy ezt az utat kell folytatni, és a lakásvagyont is úgy szeretném átadni, hogy ott is minden a helyén van, rendezett és építi Hatvant.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

400/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

14. napirend
Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának intézményei munka-, tűz- és környezetvédelmi tevékenységének ellátásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Schósz Gabriella irodavezető
A legutolsó testületi ülésen az EU-Synchronic Kft. szerződése felmondásra került, mivel az volt a cél, hogy költségtakarékosság szempontjából pályáztassuk meg újra ezt a tevékenységi kört, és az intézmények is egy szerződés keretébe kerüljenek bevonásra. Árajánlatokat kértünk a tevékenység ellátására vonatkozóan, ami az előterjesztésben szerepel. Az EU-Synchronic Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, jelentős mértékben csökkentette a díjtételeit.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

401/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta Hatvan Város Önkormányzatának intézményei munka-, tűz- és környezetvédelmi tevékenységének ellátásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményeinek munka-, tűz-, és környezetvédelmi tevékenységének ellátásával 2012. január 1-jétől az EU-Synchronic Környezetbiztonsági Kft.-t (székhely: 1139 Budapest, Szegedi u. 3.) bízza meg bruttó 199.000,-Ft/hó+ÁFA összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a Hatvan város 2012. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2011. január 2. (a szerződés megkötésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útjá

15. napirend
Tájékoztató Hatvan város jegyzője részére meghatározott egyéni teljesítménykövetelmény értékeléséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Oláh Gáborné humánpolitikai főtanácsadó

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan város jegyzője részére meghatározott egyéni teljesítménykövetelmény értékeléséről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.

16. napirend
Előterjesztés Hatvan város Települési Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács János intézmény-felügyeleti irodavezető

Kovács János irodavezető
A kistérségen belül indult ez a program. Elkészül a kistérség esélyegyenlőségi programja, és ennek keretében a városé is. Akkor említettem, hogy három árajánlat került beadásra, de sokkal drágábban készítették volna el, mint így. Elkövetkezett az az ünnepélyes pillanat, hogy ez elkészült, és itt az elfogadásáról van szó. Nagy anyagi terhet nem jelent a város számára, viszont munkát igen, szemléletváltást, és az adatok gyűjtése is fontos feladat lesz, hogy pontos képünk legyen. Itt a közoktatási esélyegyenlőségi terv megújításáról is szó van, amivel a következő előterjesztés foglalkozik.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Az anyagban a Galéria régi neve szerepel, azóta megváltozott a név. Szerepel az is, hogy Nagygomboson szociális bérlakás nincs, tudomásom szerint még van, tehát ezt is ki kell javítani az anyagban.

dr. Szikszai Márta jegyző
Javaslom, hogy erről a két javaslatról módosító indítványként szavazzon a bizottság.

További hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak Oroszlán Lajosné módosító indítványáról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

402/2011. (XII. 14.) számú jogi és ellenőrzési bizottsági határozat:
A Jogi és Ellenőrzési Bizottság a Hatvan város Települési Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról szóló előterjesztéshez az alábbi

m ó d o s í t ó i n d í t v á n y t
teszi:

1. A Programban a Közművelődési intézmények című részben több helyen szereplő „Moldvay Győző Galéria” szövegrész helyébe a „Hatvani Galéria” szövegrész lépjen.

2. A Programban a Lakhatási integrációs programok helyszínei és beavatkozások: című részben szereplő „Nagygomboson önkormányzati tulajdonú bérlakás nem található, a városrész lakásállománya magántulajdonú lakásokból áll.” szövegrész helyébe a „Nagygomboson 34 önkormányzati tulajdonú bérlakás található, a városrész lakásállománya nagyrészt magántulajdonú lakásokból áll.” szövegrész lépjen.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

403/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta Hatvan Város Települési Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot a bizottság módosító indítványának figyelembe vételével elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező Hatvan város Települési Esélyegyenlőségi Programját elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hatvan város polgármestere

17. napirend
Előterjesztés Hatvan város közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési tervének elkészítésére vonatkozó szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács János intézmény-felügyeleti irodavezető

Kovács János irodavezető
Ahogy az előbb utaltam rá, árajánlatot kértünk be a közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési terv elkészítésére, a három ajánlat megérkezett. A legkedvezőbbet fogadja majd el a bizottság és a testület. Ugyanaz a cég adta a legkedvezőbb ajánlatot, amelyik a települési esélyegyenlőségi programot készítette, ez nekünk így kedvezőbb, mert így is biztosított a kettő összhangja. Egy gépelési hibára szeretném felhívni a figyelmet a határozati javaslatban, ahol tévesen 200 ezer forint + ÁFA szerepel. Alpolgármester úr módosító indítványt fog benyújtani ennek a helyesbítésre.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

404/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta Hatvan város közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési tervének elkészítésére vonatkozó szerződés megkötéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan város közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési tervének elkészítésével az Edify Szolgáltató Kft.-t (székhely: 1045 Budapest, Rózsa u. 3.) bízza meg 200.000,- Ft + ÁFA összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt és egyben felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a vállalkozási szerződés

aláírására. A pénzügyi forrás Hatvan város 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011. (II. 16.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2011. december 20. (a vállalkozási szerződés aláírására)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

18. napirend
Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszoda intézményi úszásoktatás céljára történő 2012. évi albérletbe adásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Palásthy Pál ifjúsági és sport referens

dr. Szikszai Márta jegyző
A Városgazdálkodási Zrt. következő évi gazdálkodásáról egyeztető tárgyalásokat folytattunk, és hibaként fedeztük fel azt, hogy a városi úszásoktatásban, annak a díjában bele lett kavarva az uszoda fenntartásához nyújtott, illetve a jövőben is nyújtandó 14 millió forintos tulajdonosi hozzájárulás. Ha az óradíjakat ezzel a 14 millió forinttal megemeljük és visszaosztjuk, akkor feltűnően értékaránytalan díj jön ki, ami sokkal magasabb, mint amiért az uszodát egyesületek, vagy nem önkormányzati fenntartású intézmények bérelhetik. Ezt a tisztánlátás érdekében javasoljuk szétválasztani, mintegy 19.845.000,- Ft + ÁFA összeget intézményi úszásoktatás céljára elkülöníteni, és az intézmények részére órakeretet biztosítani, ami minimális szinten meghatározott. Kijön egy 22.000, - Ft + ÁFA összegű óránkénti uszodabérleti díj, ami a harmadik személynek történő bérbeadások esetén is hasonló nagyságrend, illetve a piaci alapúnak teljesen megfelel, tehát nem képezhet támadási felületet a tulajdonos önkormányzat és a Városgazdálkodási Zrt. gazdasági kapcsolatát illetően. Az uszoda egy bizonyos műszaki állapotban van, erre van egy szakértői vélemény, ezért a bérleti szerződésben megszűntető okként szerepeltettük azt, hogy ha az uszoda műszaki állapotára tekintettel - szakértői vélemény alapján - az uszoda rendeltetésszerű biztonságos használatra alkalmatlanná válik, akkor ezt a szerződést erre tekintettel meg lehet szüntetni. Mellékletét képezi a szerződésnek az uszoda házirendje, ez nagyon fontos, amikor az intézmények oda bemennek. A vezérelveket a mellékletben megkapják.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

405/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Markovits Kálmán Városi Uszoda intézményi úszásoktatás céljára történő 2012. évi albérletbe adásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

1, Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a hatvani 3978/58 hrsz.-ú, uszoda megnevezésű, természetben a 3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 2. szám alatt található Markovits Kálmán Városi Uszoda ingatlan kizárólagos tulajdonosa és bérbeadója, továbbá mint városi

óvodák és általános iskolák fenntartója egyetért azzal, hogy a Markovits Kálmán Városi Uszodát az uszoda bérlője, a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) intézményi úszásoktatás céljára albérletbe adja a hatvani önkormányzati fenntartású óvodák és általános iskolák, valamint a Váci Egyházmegyével kötött együttműködési megállapodás 7. pontja értelmében (továbbiakban: megállapodás) az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) részére határozatlan időtartamra, az adott év január 1. napjától június 15. napjáig, illetve szeptember 1. napjától december 31. napjáig tartó igénybevétel mellett a jelen határozat 13. számú melléklete szerint oly módon, hogy a nagycsoportos óvodások, valamint az általános iskolai tanulók egy évben csoportonként minimum 10 órát úszásoktatásra vehessenek igénybe jelen határozat 1-12. számú mellékletét alkotó szerződéstervezetek szerint.

2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. január 1-jétől 2012. december 31-ig biztosítja az intézményi úszásoktatás fedezetét a jelen határozat 13. számú melléklete szerint mindösszesen 19.845.000,-Ft+ÁFA értékben, amelyből az önkormányzati intézmények költségvetésébe átcsoportosításra kerül 17.794.350,- Ft+ ÁFA , valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola részére átadásra kerül átadott pénzeszközként 2.050.650,- Ft+ÁFA a 2012. évi költségvetés terhére.

Határidő: 1.) 2011. december 31. (az albérleti szerződés megkötésére)
2.) 2012. február 15. (az önkormányzat 2012. évi költségvetése elfogadásakor)
Felelős: 1.) a közoktatási intézmények vezetői
2.) Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

406/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Markovits Kálmán Városi Uszoda intézményi úszásoktatás céljára történő 2012. évi albérletbe adásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású újhatvani óvodák és általános iskolák, valamint a Váci Egyházmegyével kötött együttműködési megállapodás 7. pontja értelmében (továbbiakban: megállapodás) az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) részére 2012. január 1-jétől 2012. december 31-ig biztosítja az úszásoktatáshoz szükséges utazási költségek anyagi fedezetét, azaz a jelen határozat melléklete szerint mindösszesen 1.425.000,- Ft + ÁFA értékben, amelyből az önkormányzati intézmények költségvetésébe átcsoportosításra kerül 1.072.500,- Ft+ ÁFA, valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola részére átadásra kerül átadott pénzeszközként 352.500,- Ft+ÁFA a 2012. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2012. február 15. (az önkormányzat 2012. évi költségvetése elfogadásakor)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján.

19. napirend
Előterjesztés a hatvani 2602 hrsz.-ú ingatlan, MÁV tanműhely, bérleti szerződésének módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

dr. Egyed László irodavezető
A szerződés úgy változna, hogy határozatlan időtartamra kötik a felek, ez a legfontosabb változás. A másik, hogy a jelen helyzet szerint két aláíró van, a MÁV és a városi önkormányzat. Erről szól az előterjesztés.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Ha állami fenntartásba kerül a DISZI, akkor arról tudunk-e valamit, hogy a tanműhely működésének további sorsa hogyan lesz megoldva?

dr. Szikszai Márta jegyző
A külön felvett napirendi pontok is erősen ehhez a témához kapcsolódnak, de akkor már most itt elmondom, hogy a megyei önkormányzatok konszolidációjáról szóló törvény értelmében a megyei önkormányzatoknak az önkormányzati társulási törvény alapján létrejött társulási megállapodásait 2011. december 31-i hatállyal kötelezően fel kell mondani. Itt jön a kérdés, hogy utána mi lesz. Nem látunk előre, ez nagyon zavar minket és a döntéshozókat is, hogy mindig csak a következő egy vagy két lépést látjuk előre, de nem látjuk azt, hogy ezekkel az egy-két lépésekkel hová fogunk eljutni egy vagy két év múlva. Erről véleményem szerint nem tehet senki, egyetlenegy körülmény van, a bizonytalan jövőbeni helyzet. Sok helyen ehhez hozzájön a szabályozatlanság, a nem kellő mennyiségű információ. A képviselő-testület ezzel a döntéssel arról dönt, hogy 2012. január 1-jét követően a MÁV tanműhely, legalább is a tanév végéig biztosítja a DISZI-nek. Ha állami kézbe kerül, akkor majd lesz egy jogszabály, ami rendezi azt, hogy az önkormányzatoknak a különböző kötelmi, jogi igényeit, illetve kötelezettségeit ki és milyen mértékben vállalja el, illetve születhet arról is rendelkezés, mint ahogy a megyei önkormányzatokkal is megcsinálták, hogy fel kell mondani ezeket.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Látjuk, hogy milyen következményekkel járó helyzetekbe kényszerülünk bele a központi intézkedések miatt. Ennek ellenére nekem a szakképzésben részt vevő gyerekek számára a gyakorlati hely biztosítása alapvető, ezt fogom támogatni.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

407/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani 2602 hrsz.-ú ingatlan, MÁV tanműhely,

bérleti szerződésének módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt 54-60.) mint vagyonkezelő és bérbeadó, valamint Hatvan Város Önkormányzata és a Heves Megye Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. út 9.) mint bérlők között a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező hatvani 2602 hrsz.-ú, művelés alól kivett, középiskola megnevezésű, 3580 m^2 alapterületű ingatlan bérlete tárgyában 2009. november 27-én megkötött bérleti szerződést a szerződő felekkel közösen a mellékelt bérleti szerződést módosító okirat szerint módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a bérleti szerződést módosító okirat aláírására.

Határidő: 2011. december 31. (a szerződésmódosító okirat aláírására)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

20. napirend
Előterjesztés Hatvan Város Cigány Kisebbségi Önkormányzattal 2010-ben megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

dr. Egyed László irodavezető
A hatályos államháztartási törvény és az erre vonatkozó kormányrendelet szerint készült az előterjesztés, de van olyan információ, hogy ezek a jogszabályok is változni fognak, és talán a kisebbségi önkormányzatoknak nem is a települési önkormányzatoknál kell majd könyvelni. A hatályos jogszabályok szerint január 15-ig a megállapodást felül kell vizsgálni, ezt a kisebbségi önkormányzat már megtette, és ezt javasoljuk a települési képviselő-testületnek is.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

408/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan Város Cigány Kisebbségi Önkormányzattal 2010-ben megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 68. § (3) bekezdése alapján együttműködési megállapodást kötött 2011. január 1-jétől a

Hatvan Város Cigány Kisebbségi Önkormányzattal a Hatvan Város Cigány Kisebbségi Önkormányzat Képviselő-testülete éves költségvetéseinek, beszámolóinak összeállítására, pénzügyi-számviteli ügyeinek segítésére vonatkozó részletes szabályokról és az eljárás rendjéről.

A képviselő-testület felülvizsgálta az együttműködési megállapodást és úgy dönt, hogy a megállapodást nem módosítja, a megállapodást a 2012. évre hatályában fenntartja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. december 31. (a szerződés aláírására)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

21. napirend
Előterjesztés közterület elnevezésére

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

dr. Egyed László irodavezető
A közterület elnevezését az út mellett elhelyezkedő három vállalkozás kérte a Telifa Kft. kezdeményezésére, és aláírta a Borház Kft., valamint az állattartó telep is. Azzal indokolják kérésüket, hogy a könnyebb elérhetőségük érdekében címet tudjanak megadni, mert ha valahová tárgyalásra bejelentkeznek, képviselik a cégüket, akkor jó ha van egy cím, ami alapján be tudják őket azonosítani.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

409/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterület elnevezéséről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 35/2008. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a következő közterület nevet állapítja meg 2012. január 1-jétől az alábbi helyrajzi számmal jelzett kivett saját használatú út területre:

Hatvan **0464/2 hrsz.** **Borház út.**

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Jegyzői Iroda útján a jelen határozatról értesítse a közszolgálati, az ingatlan-nyilvántartó szerveket és a közüzemek központjait, valamint

gondoskodjon a képviselő-testületi döntésnek a Hatvani Önkormányzati Értesítőben történő közzétételéről.

A képviselő-testület továbbá felkéri a jegyzőt, hogy a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján gondoskodjon az utcanév tábla elkészíttetéséről és kihelyeztetéséről.

Határidő: az értesítésre 2012. január 15.
az utcanév tábla kihelyezésére 2012. február 14.
Felelős: Hatvan város jegyzője

22. napirend
Előterjesztés a képviselő-testület 2012. évi munkatervéről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

dr. Egyed László irodavezető
Az előterjesztést a beérkezett javaslatok, illetőleg a jogszabályok alapján állítottuk össze.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

410/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a képviselő-testület 2012. évi munkatervéről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a 2012. évi munkatervét a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a képviselő-testületi ülések előkészítését a munkaterv szerint szervezzék meg. A képviselő-testület továbbá felhívja bizottságait, hogy a jövő évi munkaterveiket a képviselő-testületi ülések napirendjei figyelembevételével fogadják el.

Határidő: 2011. december 23. (tájékoztatásra)
Felelős: Hatvan város polgármestere

23. napirend
Beszámoló Hatvan város polgármesterének az átruházott hatáskörben eljárva meghozott döntéseiről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

411/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan város polgármesterének az átruházott hatáskörben eljárva meghozott döntéseiről szóló beszámolót.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:
Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja Hatvan város polgármesterének az átruházott hatáskörben eljárva hozott 2011. évi döntéseiről szóló beszámolóját.

24. napirend
Tájékoztató a képviselő-testület feladat és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról

Előterjesztő: dr. Szikszai Márta jegyző
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy a beszámolót vegyék tudomásul.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a képviselő-testület feladat és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.

25. napirend
Beszámoló a Jogi és Ellenőrzési Bizottság átruházott hatáskörben meghozott döntéseiről

Előterjesztő: Nádas Sándor bizottsági elnök
Előadó: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

412/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzatának Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága a 40/2011. (I. 26.), a 88/2011. (II. 24.), a 361/2011. (XI. 21.) és a 362/2011. (XI. 21.) számú lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló bizottsági elnöki beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2011. december 15.
Felelős: Jogi és Ellenőrzési Bizottság elnöke

26. napirend
Előterjesztés a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény fenntartói jogának és vagyonelemeinek átvételéről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző

dr. Szikszai Márta jegyző
Ezek az előterjesztések a megyei önkormányzatokat érintő jelentőség mértékű, közelmúltban megvalósuló változásokból fakadnak. A lényeg az, hogy a muzeális értékek is 2012. január 1-jétől állami tulajdonba kerülnek, illetve a vagyonnal és az intézményekkel kapcsolatos alapítói és fenntartói jogok a törvényben meghatározott szervekre szállnak, ez a muzeális és közgyűjteményi vagyonelemek tekintetében a Megyei Múzeumi Szervezet lesz. Indokolt lenne, hogy ezt a gyűjteményt a város kezelje. Ebben az esetben ennek költségvetési vonatkozásai is lesznek, hiszen most a megyével egy hozzájárulási megállapodás alapján támogatjuk a Hatvany Lajos Közgyűjteményt, ami a városban van elhelyezve, azonban ezek nagyon jelentős értéket képviselnek. Végeztünk történelmi kutatást a Múzeum tekintetében, miszerint ez az 1980-as években egy kuriózummá vált az egész országban, a tiltott, tűrt művészek alkotásait gyűjtötte össze egy jelentős személy, megtalálható a Hatvany, a Lesznai gyűjtemény, illetve kistérségi gyűjtőkörrel rendelkezik, kivéve a XX. századi és a kortárs képzőművészeti anyagokat, mert e tekintetben országos a gyűjtőköre a gyűjteménynek. Azt is mondhatjuk, hogy nemzeti kincs, indokolt lenne ha lehetőség van rá tulajdonba, de inkább letétbe venni és majd egy megalakítandó költségvetési szervként működtetni. Az előterjesztés határozati javaslata arról szól, hogy a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a megyei önkormányzat fenntartásából ez az állam fenntartásába kerül, és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a kormányhivatallal, vagy az intézményfenntartási feladatokra kijelölt szervvel az egyeztető tárgyalásokat folytassa le.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

413/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény fenntartói jogának és vagyonelemeinek átvételéről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv. ismeretében felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a jelenleg a Heves Megyei Önkormányzat által fenntartott Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény fenntartói jogának és tulajdonba vagy letétbe vételének érdekében a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az egyeztető tárgyalásokat lefolytassa.

Határidő: 2012. január 31.
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

27. napirend
Előterjesztés a hatvani középiskolákat fenntartó társuláshoz kapcsolódó Heves Megyei Önkormányzati fenntartói hozzájárulás megfizetésének ütemezéséről szóló megállapodás felmondásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző

dr. Szikszai Márta jegyző
A hatvani középiskolákat fenntartó társulást, a társulási szerződést a megyei önkormányzatnak a konszolidációs törvény előterjesztésben hivatkozott passzusa szerint 2011. december 31-ével fel kell mondani. Köttetett egy megállapodás Hatvan Város Önkormányzata és a Heves Megyei Önkormányzat között 2010. decemberében, miszerint a 2010. december 31-én fennálló, mintegy 109 millió forintos tartozását ütemezetten fizeti ki a megyei önkormányzat. Ezen megállapodás egyik rendelkezése szerint hogy ha két havi részlettel késedelembe esik, akkor ez felmondási ok. Az alapmegállapodás értelmében 2012-re még 44 millió forint tartozása lenne a megyei önkormányzatnak havi 5 millió forintos részletekben. Az említett 44 millió forint lehet akár 59 millió forint is, mert az adósságrendezési eljárás következtében, amennyiben a megyei önkormányzat december hónapban a 15 millió forintot nem fizeti meg, akkor a 44 millió forint 59 millió forintra emelkedik, és december 30. napjára mondjuk fel a megállapodást, tehát megadjuk azt az esélyt, hogy a 15 millió forintot még átutalják. Ha nem utalják, akkor pedig ezzel megnöveljük a követelésünket.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Örülök, hogy az a megoldási javaslat bárkinek eszébe jutott, jöjjön csak be a pénz. 2010. szeptemberében az a döntés született, hogy inkasszáljuk Heves Megye Önkormányzatát, mert semmiféle reményt nem láttunk arra, hogy tisztességesen megfizetik a tartozást. A képviselő-testület inkasszóra vonatkozó határozata novemberben hatályon kívül lett helyezve.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

414/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani középiskolákat fenntartó társuláshoz

kapcsolódó Heves Megyei Önkormányzati fenntartói hozzájárulás megfizetésének ütemezéséről szóló megállapodás felmondásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Heves Megyei Önkormányzattal kötött az intézményfenntartó társulási megállapodással kapcsolatosan felhalmozódott 109.315.000.- Ft. összegű tartozás részletfizetésével kapcsolatos előterjesztést.
A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Heves Megyei Önkormányzat megállapodást megszegő magatartása – 2011. április és május hónapokban a részletek elmaradása – miatt a megállapodás 3./ pontjában foglalt rendelkezések alapján a részletfizetést megengedő, Hatvanban, 2010. december 17. napján kelt megállapodást jelen határozattal a 2011. december 30. napjára felmondja.
A képviselő-testületi megállapítja, hogy a felmondásra tekintettel a tartozás hátraléka azonnal és egyösszegben esedékessé vált, melynek összege – amennyiben a megyei önkormányzat az általa december hónapra vállalt 15.000.000,- Ft-ot átutalja – 44.315.000,- Ft. Amennyiben a megyei önkormányzat vállalásának nem tesz eleget, úgy a tartozás hátraléka 59.315.000,- Ft.
A képviselő-testület felkéri Hatvan város polgármesterét, hogy a felmondás tényéről haladéktalanul értesítse a Heves Megyei Önkormányzatot.

Határidő: 2011. december 30.
Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

28. napirend
Előterjesztés a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző

dr. Szikszai Márta jegyző
Az előkészítést egy alapos kutatómunka előzte meg, volt olyan anyag, amit tegnap tudtunk megszerezni a Heves Megyei Levéltárból. Hatvan városi tulajdonú ingatlanok adnak helyet tisztán megyei fenntartású intézményeknek. A Kossuth tér 11. sz. alatti ingatlanban a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény, a Ratkó J. u. 10. sz. alatt a Lesznai Anna Szakiskola, a Balassi út 36. alatt a Kocsis Albert Zeneiskola, illetve Kórház u. 3-5., valamint Zagyvaszántó-Selyp telephellyel a Szent Kamill Idősek Otthona működik. Ezek elég régi szerződések. Az én jogi ismereteim szerint a Magyar Polgári Törvénykönyv már akkor is hatályban volt, azonban ez nem mindig felel meg annak, itt megint csak szerződéses jogértelmezésre szorítkoztunk. Arra jutottunk, hogy mindegyik szerződés rögzíti azt, hogy megyei intézmény elhelyezésének céljából kerül átadásra a városi önkormányzati tulajdonú ingatlan a Heves Megyei Önkormányzatnak. Így, mivel megyei részről az intézmények fenntartása, a már sokszor emlegetett megyei konszolidációs törvény erejénél fogva 2011. december 31-ével megszűnik, úgy gondoljuk, hogy ezek a szerződések, bár lehet hogy maguktól is megszűnnének, de biztos, ami biztos, mondjuk fel, nehogy utána valamiféle olyan szervezet lépjen be ebbe a jogviszonyba, akit mi nem akarunk. Elhangzott a korábbi előterjesztés kapcsán, hogy a Kossuth tér 11. sz. alatti ingatlanban, amit most kizárólag a Heves Megyei Önkormányzat használ teljes alapterületében, nyerne elhelyezést az újonnan megalakításra kerülő Széchenyi Zsigmond Vadászati és Természettudományi Szakkönyvtár. Az ingatlanok ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodásokat mondjuk fel, ugyanakkor mindegyik határozati

javaslatban a képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az itt működő intézmények további biztonságos működtetése érdekében a kormányhivatallal, illetve az intézmény fenntartási feladatokra kijelölt szervvel hasonló tartalmú megállapodásra az egyeztető eljárásokat folytassa le, a megállapodás tervezetet jóváhagyás végett terjessze a képviselő-testület elé.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

415/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Önkormányzattal 1995. október 31-én megkötött és 1996. júliusában módosított, a hatvani 5231 hrsz-ú, természetben **Hatvan, Kossuth tér 11**. szám alatt található ingatlannak a **Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény** elhelyezését szolgáló ingyenes használatba adását tartalmazó megállapodást 2011. december 31. napi hatállyal felmondja. A felmondást indokolja a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv., miszerint 2011. december 31-én a megyei önkormányzatok fenntartásában működő intézmények állami fenntartásba kerülnek.
A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az intézmény folyamatos működése érdekében a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az ingatlanok további használatára vonatkozó megállapodás megkötését kezdeményezze, a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 16. (határozat közlésére)
2012. január 31. (új megállapodás tervezetek előterjesztésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

416/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Önkormányzattal 1996. júliusában megkötött, a hatvani 4524/1 hrsz.-ú, természetben **Hatvan, Ratkó J. út 10.** szám alatt található ingatlannak a **Lesznai Anna Egységes Gyógypedagógiai és Módszertani Szakiskola** elhelyezését szolgáló ingyenes használatba adását tartalmazó megállapodást 2011. december 31. napi hatállyal felmondja. A felmondást indokolja a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv., miszerint 2011. december 31-én a megyei önkormányzatok fenntartásában működő intézmények állami fenntartásba kerülnek.
A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az intézmény folyamatos működése érdekében a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az ingatlanok további használatára vonatkozó megállapodás megkötését kezdeményezze, a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 16. (határozat közlésére)
2012. január 31. (új megállapodás tervezetek előterjesztésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

417/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Önkormányzattal 2004. június 16-án megkötött, a hatvani 2755 hrsz-ú, természetben **Hatvan, Balassi B. út 36.** szám alatt található ingatlannak a **Kocsis Albert Zeneiskola** elhelyezését szolgáló ingyenes használatba adását tartalmazó megállapodást 2011. december 31. napi hatállyal felmondja. A felmondást indokolja a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv., miszerint 2011. december 31-én a megyei önkormányzatok fenntartásában működő intézmények állami fenntartásba kerülnek.
A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az intézmény folyamatos működése érdekében a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az ingatlanok további használatára vonatkozó megállapodás megkötését kezdeményezze, a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 16. (határozat közlésére)
2012. január 31. (új megállapodás tervezetek előterjesztésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a negyedik határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

418/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Heves Megyei Önkormányzat részére történő ingyenes ingatlanhasználatra vonatkozó megállapodások felmondásáról szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Önkormányzattal 1995. december 19-én megkötött, a hatvani 3252, 3253, 3255/2 hrsz-ú, természetben **Hatvan, Kórház út 3-5.** szám alatt található, valamint a zagyvaszántói 436, 437 hrsz-ú, természetben **Zagyvaszántó, Selypi út 2.** sz. alatt található ingatlanoknak a **Szent Kamill Idősek Otthona** elhelyezését szolgáló ingyenes használatba adását tartalmazó megállapodást 2011. december 31. napi hatállyal felmondja.
A felmondást indokolja a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv., miszerint 2011. december 31-én a megyei önkormányzatok fenntartásában működő intézmények állami fenntartásba kerülnek.
A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az intézmény folyamatos működése érdekében a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az ingatlanok további használatára vonatkozó megállapodás megkötését kezdeményezze, a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 16. (határozat közlésére)
2012. január 31. (új megállapodás tervezetek előterjesztésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

29. napirend
Előterjesztés a hatvani középiskolák fenntartásához kapcsolódó döntésekről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző

dr. Szikszai Márta jegyző
Itt a hatvani középiskolákat működtető intézményfenntartó társulásról van szó, amit a megyei önkormányzat felmond 2011. december 31-i hatállyal. A társulási megállapodás értelmében a Damjanich János Szakközépiskolát, illetve a Széchenyi István Szakközépiskolát úgy tartja fenn a két önkormányzat, hogy az állami támogatás, illetve az intézmény saját bevételei által le nem fedett kiadásokat 50-50 %-ban viseli. A városi önkormányzat un. gesztori jogosítványokkal bír ennek a társulásnak a működtetésében. A társulás megszűnik, hogy utána belép valaki, vagy nem lép be, azt végképp nem tudtuk kiolvasni a konszolidációs törvényből. Jeleztük azon szándékunkat, hogy

szeretnénk ezeket az oktatási intézményeket városi fenntartásban tovább működtetni, ha ezt a város költségvetése lehetővé teszi. A költségvetési törvény tervezetében van olyan, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő intézmények tekintetében nem közvetlen normatívát kapunk, hanem az adóerőképesség egy másféle képlet alapján számíttatik, ami kedvezőbb a város szempontjából. Tehát az adóerőképesség kompenzációból, ami nagyban összefügg a helyi adóbevételekkel, az iparűzési adóval, kedvezőbben részesülünk, ha ilyet tartunk fenn, de ez nem konkrét. Nem tudunk pontos számot mondani, hogy ha az önkormányzat ezt egyedül működteti, akkor várhatóan a következő évi költségvetésből ennyivel többet kap, ami ennyivel fedezi részben vagy egészben, vagy valahány százalékban az eddigi megyei hozzájárulást. Ezért mi javasoljuk a képviselő-testületnek a biztos tények ismeretében azt a döntést meghozni, hogy a város a megyei hozzájárulásnak a társulás által fenntartott két oktatási intézmény vonatkozásában 2011. évben a 97 millió forintot nem tudja hozzátenni, nem képes rá anyagilag, és így a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által a rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az intézmények közös fenntartására vonatkozó megállapodások megkötésére az eljárásokat kezdeményezze, illetve a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a képviselő-testület elé. Egyedül nem bírjuk, aki eddig volt a társulásban, az ezután nem lesz, de hogy ezután ki lesz, nem tudjuk, egy biztos, hogy a Heves Megyei Kormányhivatalhoz valamilyen szinten kötődni fog, és azért, hogy elébe menjünk a dolgoknak, jelezni kellett a szándékot, hogy amit eddig vállaltunk, azt ezután is vállaljuk, de még akkor valaki lépjen be. A konszolidációs törvényben az van, hogy a megyei önkormányzatnak fel kell mondani a társulást. Úgy gondolom, hogy ez az önkormányzat érdekeit maximálisan szolgálja ugyanúgy, mint az előző három előterjesztés is, a lehető legjobb tudásunkat ebbe beletettük, lesz még folytatása az ügynek.

Oroszlán Lajosné bizottsági tag
Megemelem a kalapom azok előtt, akik a meglévő helyzetből ilyen varázslatot kihoztak, hiszen annak idején, ha a város egyedül is fel tudta volna vállalni a középiskolák működtetését, akkor nem adta volna át a megyének, és nem ment volna bele a fenntartói társulásba. Ez annak a következménye, hogy a normatíva folyamatosan csak csökkent, egyre többet kellett a városnak a saját bevételeiből hozzátenni. Le a kalappal azok előtt, akik ebben a helyzetben állják a sarat, magam részéről nagyon fogom támogatni ezt a kezdeményezést, mert ha kiadjuk a kezünkből az iskolát, akkor ki tudja, hogyan fognak tovább működni. Születnek sorban a törvények, nincsenek kimunkálva alaposan, senki nem nézi, mi lesz a következményük. El akarják vinni az intézményeinket, amelyeket évtizedek óta kínkeservesen őrzünk, működtetünk a városunk érdekében.

Nádas Sándor bizottsági elnök
Az ún. rendszerváltás előtt minden intézmény állami kézben volt, én is állami iskolában végeztem, jól megvoltunk, szerintem ezután is megleszünk.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a bizottság elnöke kérte, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Jogi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

419/2011. (XII. 14.) sz. jogi és ellenőrzési bizottsági határozat
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ellenőrzési Bizottsága Szabó Zsolt polgármester előterjesztésében megtárgyalta a hatvani középiskolák fenntartásához kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést.

A bizottság az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. tv. ismeretében a jelenleg a Heves Megyei Önkormányzattal intézményfenntartó társulás keretében működtetett Damjanich János Szakközépiskola Szakiskola és Kollégium, valamint a Széchenyi István Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola kizárólag Hatvan Város Önkormányzata általi fenntartásának lehetőségét pénzügyi-gazdasági szempontból megvizsgálta, és úgy dönt, hogy az oktatási intézmények önálló fenntartását nem vállalja.
A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a Heves Megyei Kormányhivatallal, illetve a Kormány által rendeletben az intézmény-fenntartási feladatokra kijelölt szervvel az intézmények közös fenntartására vonatkozó megállapodások megkötésére irányuló egyeztetéseket kezdje meg, és a megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 16. (határozat közlésére)
2012. január 31. (új megállapodás tervezetek előterjesztésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere az Intézmény-felügyeleti Iroda útján

30. napirend
Egyebek

Nádas Sándor bizottsági elnök
Mivel egyéb hozzászólás, észrevétel nem történt, megköszönte a bizottság tagjainak és a meghívottaknak az ülésen való részvételét és a Jogi és Ellenőrzési Bizottság nyílt ülését befejezettnek nyilvánította, zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

Püspökiné Horváth Melinda
jegyzőkönyvvezető

Nádas Sándor
Jogi és Ellenőrzési Bizottság
elnöke